

UCPa

ASSOCIATION SPORTIVE
À BUT NON LUCRATIF
RECONNUE D'UTILITÉ
SOCIALE

Les Eaux • Chaudes
piscine • détente • forme



**LIBRES
D'ÊTRE SOLIDAIRES**

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2022

SOMMAIRE

INTRODUCTION	4
I. L'année 2022 en bref	5
II. Le projet de service public	7
1. Présentation du service délégué	7
2. Publics ciblés et services proposés	7
3. Objectifs de l'année	7
III. La fréquentation du site	8
1. Détails des fréquentations	8
2. L'accueil des scolaires	8
3. L'accueil des clubs et des associations	9
IV. Les événements marquants de 2022	10
1. L'accueil de stages sportifs	11
2. Les actions d'ancrage local et de solidarité sociale	11
V. Qualité de service	13
1. Résultat qualité et enquête qualité	13
2. Démarche qualité transversale	16
3. Réclamations et contentieux enregistrés	17
4. Sécurité, hygiène et accidents	18
VI. Moyens mis en œuvre	19
1. Tarifs annuels	19
2. Horaires de fonctionnement et d'ouverture	21
3. Les activités proposées	21
4. Actions de commercialisation et de communication	24
5. Ressources humaines	26
VII. Gestion du patrimoine	27
1. La gestion des énergies	27
2. Patrimoine immobilier	28
3. Sous-traitants sollicités	29
4. Patrimoine mobilier du délégant et du délégataire	29
VIII. Résultats financiers	30

1. Compte d'exploitation	30
Analyse par regroupement comptable :	32
IX. Orientations et perspectives	35
3. Révision et indexation	35
Annexes	37
Tableaux d'inventaire du matériel et du mobilier	38

INTRODUCTION

UCPA Sport Access : Le métier des loisirs à l'UCPA

En cohérence avec la nouvelle organisation par domaine d'activité (Loisirs, Vacances, Planète), l'UCPA affirme cette année l'identité spécifique de chacune de ses activités, de l'organisation de séjours de vacances à la gestion et l'animation d'équipements sportifs de proximité. Alors même que les activités loisirs de l'UCPA connaissent une croissance forte depuis quelques années, il était indispensable de les associer à une image de marque claire, qui porte le projet d'accessibilité de l'UCPA auprès de l'ensemble des parties prenantes de l'Association, qu'il s'agisse des partenaires institutionnels, des financeurs actuels et futurs, des fédérations sportives et bien sûr, des clients finaux.

L'enjeu : rendre visible le positionnement Sport-relation et l'impact social de l'UCPA sur l'ensemble des activités de loisirs sportif de proximité. Fort de sa propre gamme de produits déclinée sur chaque filière d'activité, UCPA Sport Access réaffirme sa promesse selon quatre piliers qui guideront à la fois son action quotidienne et sa communication de marque :

- Une équipe au service de la rencontre, qui favorise une ambiance vivante, et qui favorise la relation,
- Des lieux connectés et plein de vie, qui rayonnent sur leur territoire,
- Des espaces ouverts à tous, qui créent une "ambiance de club" pour des publics très variés, et unis dans la passion du sport,
- Le sport comme seconde nature, pour retrouver tout le savoir-faire et le projet éducatif et sportif de l'UCPA, au service des populations de proximité

I. L'année 2022 en bref

Une reprise d'activité après deux années difficiles

Depuis le retrait du pass vaccinal obligatoire, nous constatons un retour à la normale de nos fréquentations. C'est encore plus le cas à partir de septembre ou nous avons retrouvé nos standards d'avant Covid.

L'animation :

Animations mensuelles pendant la période scolaire et hebdomadaire durant l'été dans le but de dynamiser le complexe.

- Soirées Bien être
- Journée découverte des activités
- Cours d'aquagym au plan d'eau des Ferréols durant l'été

La qualité de service :

Hausse du taux de satisfaction et hausse de la qualité du travail des équipes.

- 4,1 / 5 de taux de satisfaction.

La consommation énergétique et le développement durable :

Fort impact de l'évolution du coût des fluides, notamment du gaz et de l'électricité

140 020 personnes
accueillies ou abonnés.

62 867 personnes accueillies en
2021 (fermeture liée au Covid-19)

390 862 € de CA en
2022.

190 086 € de CA en 2021 (fermeture
liée au Covid-19)



II. Le projet de service public

1. Présentation du service délégué

Les principales prestations de la mission de service public confiées sont liées aux activités ainsi qu'à la gestion des équipements et des locaux.

Fidèles aux conditions générales des missions de service public qui nous sont déléguées, notre souci permanent est de satisfaire au mieux nos engagements vis-à-vis de la collectivité ainsi que des différents utilisateurs accueillis sur le centre.

En concertation avec les acteurs locaux et la ville de Digne Les Bains, nous gardons comme objectif l'élaboration d'un projet sportif porteur de valeurs éthiques et de développement des services proposés aux associations et aux usagers.

2. Publics ciblés et services proposés

- Accueil et organisation de la natation scolaire.
- Assistance au projet pédagogique « natation scolaire » élaboré par l'inspection académique.
- Accueil des activités associatives (aquaquique et en salle).
- Accueil et surveillance de la baignade libre.
- Organisation de manifestations exceptionnelles.
- Mise en place d'animations régulières.
- Mise en place d'activités événementielles en partenariat avec la commune et/ou le mouvement sportif.
- Accueil et promotion de stages sportifs.

3. Objectifs de l'année

- ☐ Reprendre une activité normale après deux années marquées par la Covid-19
- ☐ Redynamiser les équipes après cette période particulière
- ☐ Application des différentes normes sanitaires mises en place au fil du temps
- ☐ Maîtrise des consommations des fluides.

III. La fréquentation du site

1. Détails des fréquentations

89 278 entrées **Public libre** (*piscine & détente & forme*)
39 480 entrées en **2021**

12 902 entrées **Scolaires** (*1^{er} & 2nd degré*)
5 505 entrées en **2021**

20 461 entrées **Clubs** (*bassin & salle*)
8 515 entrées en **2021**

16 166 entrées **Public encadré** (*bassin & fitness*)
9 257 entrées en **2021**

1 213 entrées **Groupes** (*Centre Aéré & Groupes extérieurs*)
110 entrées en **2021**

Fréquentation annuelle 2022 : 140 020 entrées

Fréquentation annuelle 2021 : 62 867 entrées

2. L'accueil des scolaires

L'accueil des scolaires a connu cette année encore une légère baisse. Ceci est explicable par le temps de fermeture de l'établissement, ainsi que par les mesures sanitaires mises en place lors de la réouverture. Les conditions d'accueil des scolaires ont été fortement impactées

Les chiffres :

9 176 élèves du **1^{er} degré**
3 857 élèves en **2021**

3 726 élèves du **2nd degré**
1 648 élèves en **2021**

Primaires Digne

6 961 élèves
3 395 élèves en **2021**

Primaires extérieurs

2 215 élèves
462 élèves en **2021**

3. L'accueil des clubs et des associations

Nous accueillons des associations sur la partie aquatique (CND, Triathlon, Bulles Digne, 04 Plongée), ainsi que sur la partie fitness (Karaté, Full Contact, ASPTT Rock, École du sous-sol, Gavots, GV, Yoga, Digne Senior Plus,, Pancrace) Comme tous les publics, les clubs ont été impactés par les mesures, notamment le Pass Vaccinal, jusqu'au 16 février 2022.

Les chiffres :

10 077 passages « Association » sur la partie aquatique.

6 250 entrées en **2021**

10 0384 passages « Association » sur la partie fitness.

2 265 entrées en **2021**

IV. Les événements marquants de 2022

1. Fin du Pass Vaccinal obligatoire le 16 février 2022

Depuis la rentrée de septembre 2021, nous étions soumis à l'obligation du Pass Vaccinal, pour les clients, comme pour les salariés.

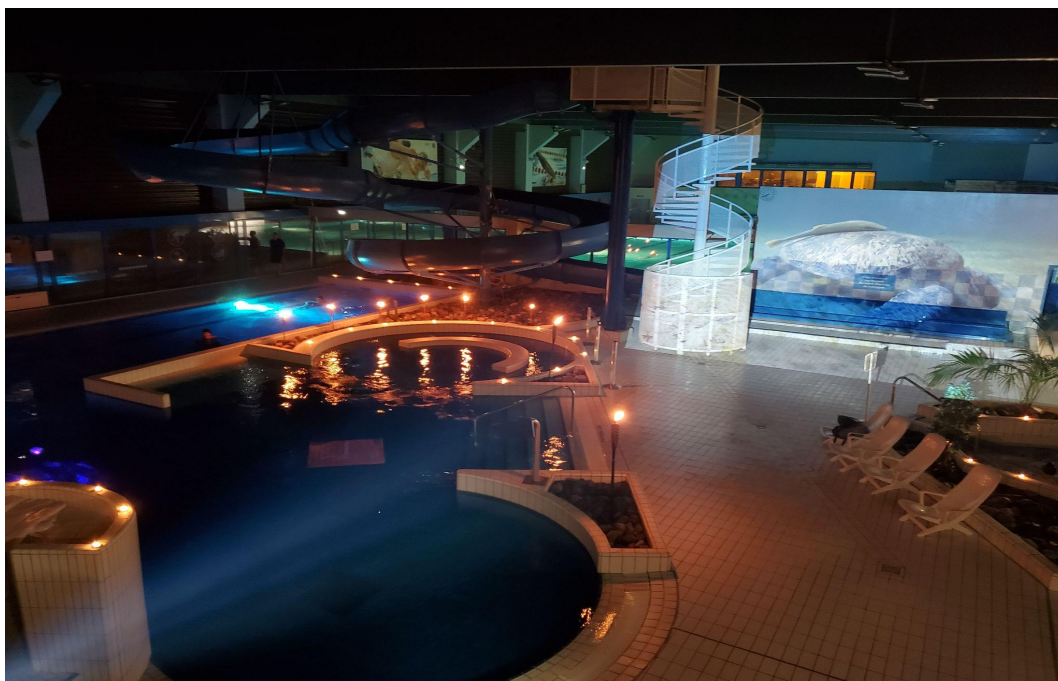
A partir du 16 février 2022, et l'annulation de cette obligation, nous avons constaté une reprise des fréquentations qui se rapprochait de la fréquentation d'avant Covid.

Cette tendance va se vérifier à partir de septembre 2022 avec une reprise des activités et des fréquentations grand public, équivalentes à celles de 2019 (avant les années Covid).

2. Soirées :

Nous avons pu organiser 2 soirées Zen durant l'année 2022.

Nous n'avons pas repris ces soirées en novembre et décembre 2022, par soucis d'économie de gaz et d'électricité



Les soirées « Bien-être » :

Les clients retrouvent une ambiance zen dans leur complexe, bassins chauffés à 32°C, eau colorée, lumière subaquatique et tamisée. Nous proposons lors de ces soirées une collation en rapport avec la période calendaire ainsi que des modelages découverts.

Samedi 05 février : 23 personnes (pass vaccinal)

Samedi 05 mars : 38 personnes

3. Les journées spéciales

- Chasse aux oeufs le dimanche de Pâques (92 participants à cette chasse)



- Journée Handi Piscine le 21 mai 2022. Alain Roquetty est intervenu sur quelques ateliers faisant découvrir la pratique avec un handicap. Baptêmes de plongée pour des personnes handicapées. Lancement des journées du Handicap avec l'association Coeur Lavande
- Pool Party le 21 mai au soir ainsi que le 18 juin et le 10 décembre Mise en place de parcours aquatique et de "bouées géantes"



- Journée découverte des activités le samedi 17 septembre de 15h à 20h. 125 personnes ont été accueillies pour découvrir ou redécouvrir nos activités.
- Après midi Halloween le 31 octobre. Eau coloré, distribution de bonbons, clients et personnel déguisé, structure gonflable. 476 personnes ont été accueillies sur cet événement.



- Animation pour le téléthon le 3 décembre. Eau colorée, structure gonflable, marathon aquabike, initiation de plongée. 183 personnes accueillies sur cette journée.
- Fête de fin d'année des enfants de l'O Start le samedi 10 décembre de 10h à 12h. Présence du père Noël ! 100 parents et enfants accueillies sur cette matinée

4. Les anniversaires

11 anniversaires ont eu lieu sur l'année 2022. (23/01, 2 et 16/03, 4 et 25/05, 14 et 21/09, 5 et 19/10, 23/11 et 7/12) représentant 88 enfants.

Accueil à partir de 14h45, animation de 15h à 16h, gâteau d'anniversaire et musique.

Très bon retour des parents et des enfants.

5. Les actions d'ancrage local et de solidarité sociale

Nous avons repris l'accueil normal des groupes spécialisés à partir de mars 2022. Nous comptons 228 passages sur cette année.

- IME La Durance
- IME Les Oliviers
- SESSAD La Durance

- Centre de jour de la Tour
- Centre hospitalier de Laragne
- Foyer de la Simonette
- Centre d'accueil spécialisé de Forcalquier

Afin d'aider les différentes associations scolaires, sportives ou culturelles, nous nous rendons partenaires de leurs évènements (kermesses, loto etc.) Nous avons offert cette années **243 « Entrées piscine »**. (a ce jour nous totalisons un taux de retour de 44%, soit 107 tickets "dons" sur 2022)

Le centre aéré Léo Lagrange a pu revenir à partir des vacances d'avril 2022. Cela représente 985 passages.

V. Qualité de service

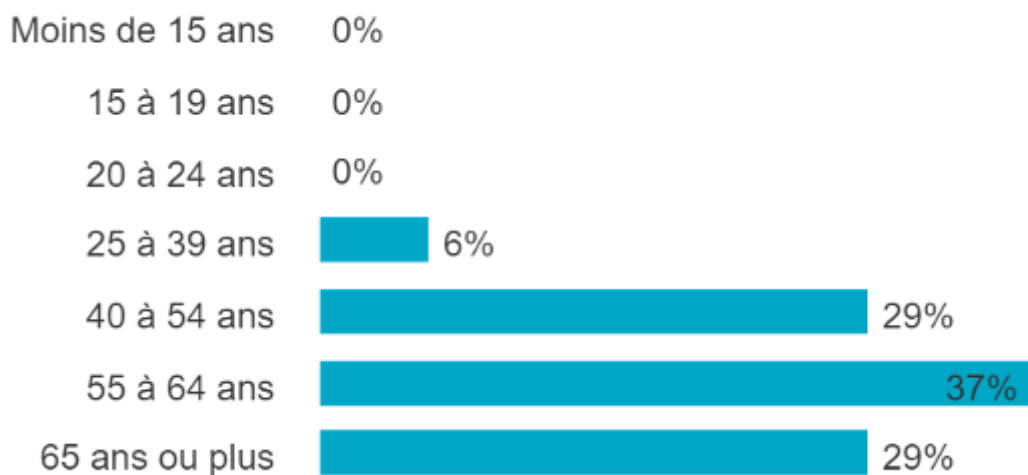
1. Résultat qualité et enquête qualité

ENQUÊTE : CONNAISSANCE DES RÉPONDANTS

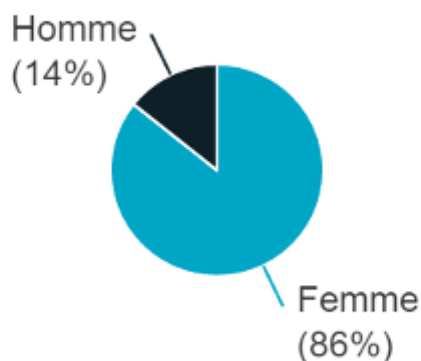
Echantillon

nombre d'observations = 35

Dans quelle tranche d'âge ?



Vous-êtes ?

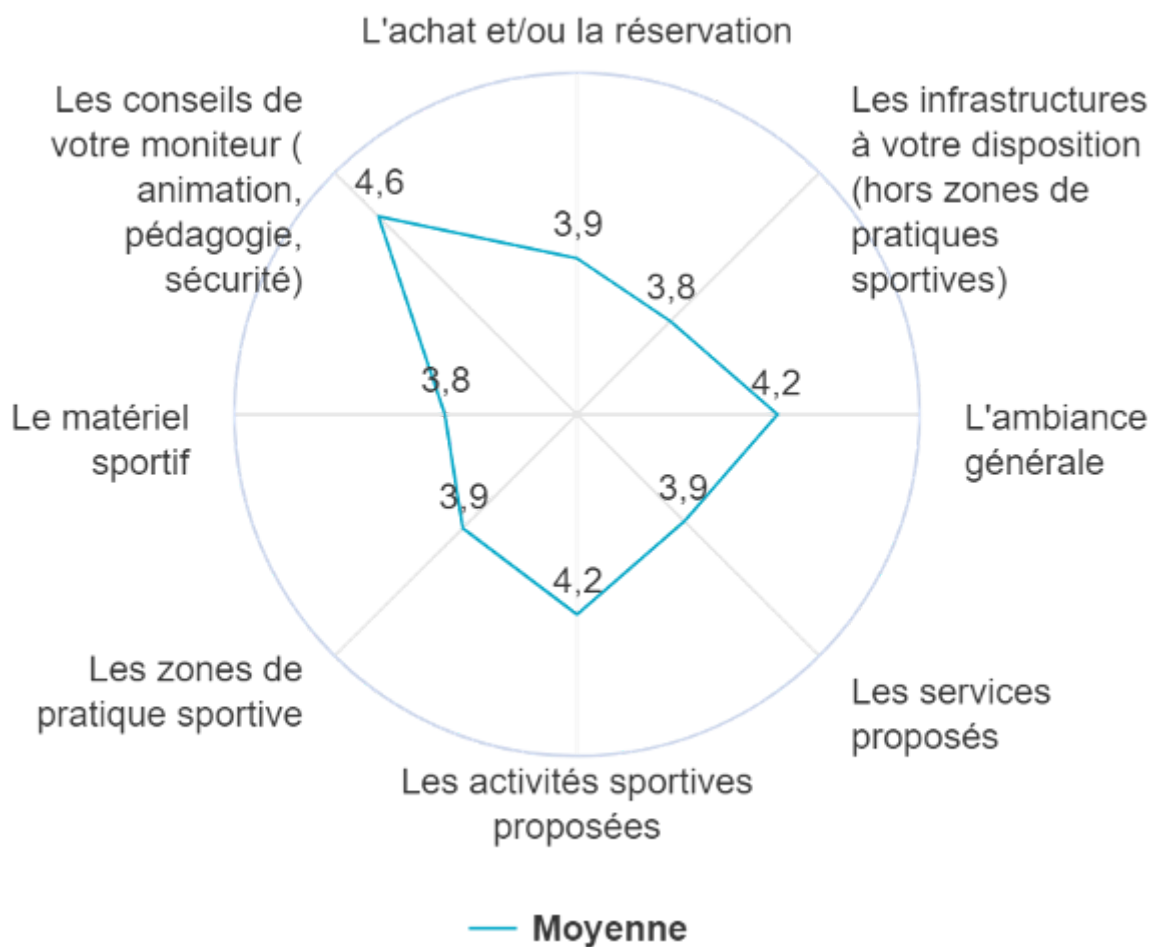


Résultats

La satisfaction générale (CSAT)



Votre satisfaction concernant (notes sur 5)



Intention de recommandation (/10)

Réponses effectives : 35

8,1

Projet éducatif et sportif

(répondants inscrits à des cours encadrés)

Autonomie

20%

Je me sens plus autonome dans ma pratique sportive.
des répondants déclarent

Lien Social

33%

J'ai créé des liens durables avec une/plusieurs personnes.
des répondants déclarent

Bien-Être

57%

Je ressens un impact positif sur mon bien-être et cela me motive à poursuivre une activité sportive régulière.
des répondants déclarent

Habiter l'espace de manière responsable

62%

Je trouve cet espace sportif indispensable.
des répondants déclarent

2. Démarche qualité transversale

Les 4 grandes orientations de la politique qualité sont portées par tous les acteurs de l'UCPA.

- ✓ Satisfaire les clients externes (clients de centres et des filiales de l'UCPA, stagiaires de la formation) et les clients internes (salariés et collaborateurs UCPA) ; notre volonté quotidienne est de satisfaire nos clients afin de les fidéliser et qu'ils véhiculent une image positive de l'Association
- ✓ Donner confiance aux donneurs d'ordre (collectivités publiques ou entreprises). Nous visons l'obtention de labels ou de signes distinctifs de qualité pour les centres. Ce sont des éléments clés pour donner confiance aux donneurs d'ordre sur la capacité de l'UCPA à offrir des services performants.
- ✓ Intégrer la qualité dans les modes managériaux en déployant des actions de formation et de sensibilisation pour une meilleure connaissance des méthodes et outils qualité et pour une meilleure intégration à tous les niveaux de l'organisation.
- ✓ Améliorer la performance. Des actions de formalisation des processus prioritaires de l'UCPA vont permettre de les clarifier, de les optimiser et de rendre l'organisation plus performante.

3. Réclamations et contentieux enregistrés

Réclamations via le site internet :

Nombre de réclamation reçue : 1

Amabilité de l'équipe

1

4. Sécurité, hygiène et accidents

L'établissement est conforme aux normes d'hygiène et de sécurité correspondant à la catégorie « bâtiment recevant du public – 2^{ème} groupe ».

Sécurité des usagers :

Comme chaque année, les contrôles obligatoires sont effectués.

Sont contrôlés :

- Les installations électriques
- L'installation de fourniture en gaz (réalisation de repérage des coupures électriques « Force » et « Lumière » de la chaufferie)
- L'alarme incendie
- L'alarme ascenseur
- Les moyens de secours (trappe incendie, accès de secours, zone de circulation...)
- Porte automatique

Nous effectuons également 4 fois dans l'année des exercices incendie.

Passage de la commission de sécurité le 28 novembre 2022. Avis favorable. Prochaine commission de sécurité en novembre 2025.

Contrôles réglementaires :

Nous sommes contrôlés mensuellement par le laboratoire CARSO, mandaté par l'agence régionale de la santé, et nous n'avons enregistré aucun problème sur les analyses des bassins. Le respect des normes d'apport d'eau neuve, notamment, y étant pour beaucoup.

Hygiène :

Une fermeture technique a été effectuée du 4 au 10 juillet

Une fermeture technique a été effectuée du 11 décembre au 1er janvier

Accidentologie :

Cette année encore, nous constatons très peu d'accidents. Uniquement quelques petites blessures sans gravité.

VI. Moyens mis en œuvre

1. Tarifs annuels

PISCINE		
Entrée unitaire		
septembre 2022	Résident	Non résident
Entrée piscine adulte + 16 ans	4,90 €	5,60 €
Entrée piscine enfant - 16 ans	3,90 €	4,50 €
Entrée piscine tarif réduit (étudiant / handicapé)	3,90 €	4,50 €
Entrée piscine tarif coupon sport	2,00 €	
Anniversaire piscine (10 enfants)	101,00 €	
Anniversaire piscine (enfant suppl)	11,10 €	
Cartes multiples		
Carte 10 entrées piscine adulte + 16 ans	38,80 €	
Carte 10 entrées piscine enfant - 16 ans	30,70 €	
Carte 10 entrées piscine tarif réduit (étudiant / handicapé)	30,70 €	
Abonnements		
Pack piscine illimité + 16 ans - Avec engagement 12 mois	16,20 € mensuel	
Pack piscine illimité - 16 ans - Avec engagement 12 mois	10,60 € mensuel	
Pack piscine illimité - Tarif réduit - Avec engagement 12 mois	10,60 € mensuel	
Option sans engagement	5,00 € mensuel	
Frais de dossier	20,00 €	
Autres services		
Location aquabike	4,90 €	
Perte badge	2,00 €	
Perte clé	5,00 €	
Entrée soirée évènement	10,10 €	
Activités piscine		
Séance unitaire		

1 séance aquagym	12,10 €
1 séance aquabike	12,10 €
Cartes multiples	
Cartes 10 séances aquagym	95,30 €
Cartes 10 séances aquabike	95,30 €
Abonnement	
Pack aquagym illimité - Avec engagement 12 mois	23,80 €
Pack aquabike illimité - Avec engagement 12 mois	23,80 €
Option sans engagement	5,00 €
Frais de dossier	20,00 €
Natation enfants	
Séance unitaire	
1 séance bébé nageur	12,10 €
Cartes multiples	
Cartes 10 séances bébé nageur	95,30 €
Abonnement	
Natation enfant annuel	197,00 €
Natation adulte annuel	197,00 €
Stage vacances	
Stage vacances scolaires natation	45,50 €
Balnéo	
Entrée unitaire	
Entrée balneo adulte +16 ans	8,70 €
Cartes multiples	
Cartes 10 entrées balnéo adultes +16 ans	68,70 €
Abonnements	
Pack balnéo - Avec engagement 12 mois	25,30 €
Option sans engagement	5,00 € mensuel

Frais de dossier	20,00 €
Forme	
Entrée unitaire	
Entrée forme	12,10 €
Abonnement	
Pack forme - Avec engagement 12 mois	16,2
Pack forme et piscine - Avec engagement 12 mois	25,30 € mensuel
Option sans engagement	5,00 € mensuel
Frais de dossier	20,00 €
Abonnement spécifique	
Pack Le Club - Avec engagement 12 mois	40,40 € mensuel
Option sans engagement	5,00 € mensuel
Frais de dossier	20,00 €
Pack Sixties	500,00 €
Clubs et scolaires	
Séance unitaire	
Maternelle et primaire par créneau et par classe	48,40 €
Secondaire par créneau et par classe	48,40 €
Club 1h ligne d'eau	18,30 €
Club dignois 1h de ligne d'eau	13,70 €
Club location bassin ludique	60,60 €
Club dignois location bassin ludique	45,50 €
Club location fosse ou patau	36,40 €
Club dignois location fosse	27,30 €
Prestation MNS	29,80 €

2. Horaires de fonctionnement et d'ouverture

Bassins :

	PERIODE SCOLAIRES	VACANCES SCOLAIRES	VACANCES ESTIVALES
Lundi	12h-14h / 17h-20h	12h-20h	10h-19h
Mardi	11h45 -14h / 16h30-21h	12h-21h	
Mercredi	11h-13h / 15h-18h	10h-18h	
Jeudi	11h45 -14h / 16h30-20h	12h-20h	
Vendredi	11h45-14h / 17h-20h		
Samedi	10h-13h / 15h-18h	10h-13h / 15h-18h	10h-18h
Dimanche et jours fériés			

Fitness forme et bien-être :

	PERIODE SCOLAIRE	VACANCES ESTIVALES
Lundi	12h-20h	10h-19h
Mardi	09h-21h	
Mercredi	09h-20h	
Jeudi		
Vendredi		
Samedi	10h-13h / 15h-18h	10h-18h
Dimanche et jours fériés		

3. Les activités proposées

La natation scolaire

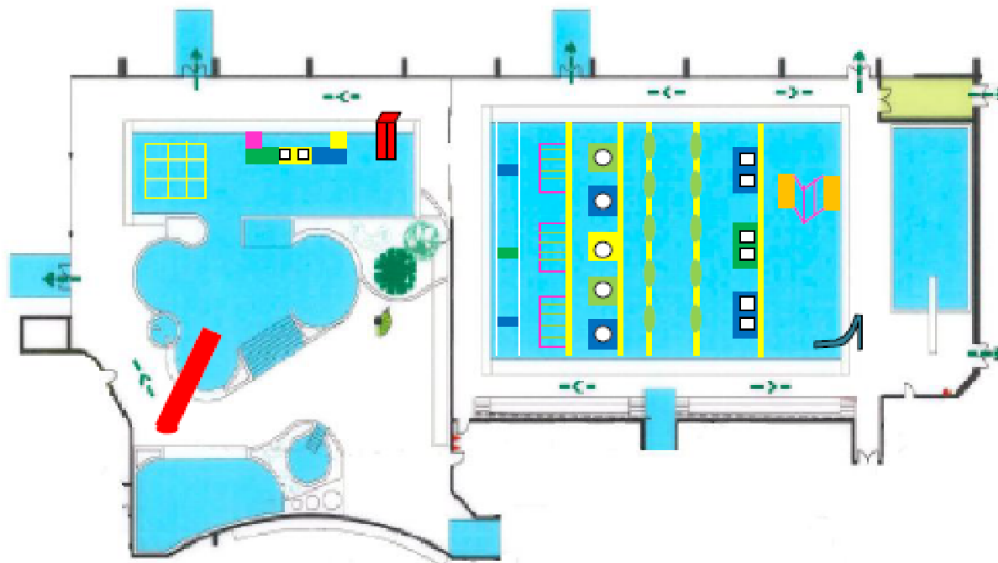
Jusqu'en juin 2022, nous fonctionnons toujours sous l'organisation mise en place pendant la période Covid, à savoir, 4 classes le matin et 4 classes l'après midi.

A partir du septembre 2022, nous sommes revenus à un fonctionnement normal, à savoir 6 classes le matin et 6 classes l'après-midi.

La nouveauté de la rentrée 2022 est la mise en place de l'apprentissage massée. Les classes viennent le mardi et le jeudi de chaque semaine, de ce fait, le cycle complet se fait en 4 ou 5 semaines, au lieu de 8 ou 10 semaines auparavant en fonction des périodes.

De ce fait, nous sommes passées de 3 périodes scolaires sur l'année scolaire 2021-2022, à 7 périodes scolaires sur l'année scolaire 2022 - 2023.

Ci-dessous le plan d'aménagement des bassins :



La natation scolaire représente 12 902 enfants en 2022 au complexe sportif.

- **3 726 élèves du secondaire**
- **9 176 élèves du primaire**
 - **6 961 élèves** issus des écoles primaires **Dignoises**
 - **2 215 élèves** de primaire **non Dignois**

L'apprentissage de la natation

L'apprentissage de la natation est régi au sein de l'UCPA par l'appellation O'Start qui regroupe les activités suivantes pour faire découvrir et s'initier aux activités aquatiques, quel que soit l'âge du pratiquant ou son niveau d'évolution dans l'eau :

- Bébés nageurs
 - **1054 passages d'enfants âgés de 6 mois à 3 ans en 2022**
- Initiation enfant
 - **3 767 passages d'enfants âgés de 3 ans à 9 ans en 2022 sur les activités O Start**
 - **1289 passages d'enfants âgés de 5 ans à 9 ans en 2022 sur les minis stages proposés pendant les vacances scolaires.**
- Initiation adulte et aquaphobie
 - **229 passage pour l'activité évolution**
 - **98 passages pour l'activité aquaphobie**

Le fitness aquatique :

O'Fit regroupe nos activités dites de « fitness aquatique ». Elles associent bien être et milieu aquatique : tous les bienfaits de l'eau pour le corps et pour l'esprit. Qu'il s'agisse d'une activité douce, intense ou mêlant des techniques spécifiques, chaque usager y trouve la formule qui lui permettra de se sentir bien et de garder la forme.

Au sein du complexe Les eaux Chaudes, nous proposons actuellement l'aquagym douceur, l'aquagym vitalité, l'aquagym plus, l'aquarunning et l'aqua-bike.

En plus de nos cours UCPA, nous accueillons deux associations pour la pratique de l'aquagym :

- Les Gavots avec 3 créneaux hebdomadaires, représentant 1884 passages en 2022.
- La Gym Volontaire de Sisteron avec un créneau hebdomadaire représentant 551 passages en 2022.

Nous accueillons également des sportifs dans le cadre du sport santé

- Rhumatism'alp avec un créneau hebdomadaire.
- Maison Sport Santé avec deux créneaux hebdomadaires.

La famille O Fit dans le détail :

- **Aquagym douceur/vitalité/plus: 3939 participants**
- **Aquabike: 1642 participants**
- **Aquapalmes: 161 participants**
- **Circuit training: 667 participants**

Planning des activités 2022 :

AQUATIQUE

2021

2022

		Durée	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
O'FIT	AQUAGYM DOUCEUR	45 min							9:15 (1)
	AQUAGYM VITALITÉ	45 min	16:15	12:30		12:30	16:15		
	AQUAGYM PLUS	45 min		19:15		19:15			
	AQUA PALMES	45 min			12:15 (2)				
	AQUABIKE	30 min	18:00 / 18:30	16:30	11:30		18:30 / 19:00		
	CIRCUIT AQUABIKE	45 min			18:00 / 18:45				
ET AUSSI...	LOCABIKE	30 min	12:15 à 13:15	11:45 et 17:00 à 19:00		11:45 et 16:30 à 19:00	12:15 à 13:15 et 17:00 à 17:30		10:15 à 12:15
	ANNIVERSAIRE	1h			14:45				

Planning des activités aquatiques 2021/2022, valable hors vacances scolaires. ATTENTION : Pas de cours les jours fériés. Les cours seront assurés à partir de 2 participants. (1) Hors compétitions, (2) Activités se déroulant en grande profondeur.



Complexe aquatique Les Eaux Chaudes
1 avenue François Cuzin
04000 Digne les Bains



04 92 36 36 00
www.piscine-leseauxchaudes.com
Complexe Les Eaux Chaudes



Centre Aquatique Les Eaux Chaudes
1 avenue François Cuzin - 04000 Digne-les-Bains

SARL LS LES EAUX CHAUDES - Société à responsabilité limitée au capital de 10 000 € - RCS Manosque : 514 347 327 - Siret : 514 347 327 00017 - Code APE : 9321Z - N° TVA Intracommunautaire : FR 40 514 347 327.
Un équipement animé et géré pour le compte de la ville de Digne-les-Bains par LS LES EAUX CHAUDES, filiale de l'UCPA.

Activités fitness / forme :

Nous encadrons des activités fitness/forme au sein de 4 familles de cette gamme à savoir :

Tonicité « Des formules pour entretenir votre tonus musculaire et améliorer votre condition physique »

- Body Barre
- Body Sculpt
- Abdos Fessiers

Energie « Des formules rythmées pour se dépenser et brûler des calories »

- STEP intermédiaire
- STEP débutant
- Circuit forme

Equilibre « Jours après jours, adoptez la Zen attitude »

- Stretching

Vitalité « Des formules imaginées pour préserver votre capital santé au quotidien »

- Pilates

Fréquentation annuelle fitness (cours collectifs) 1 498 personnes.

Cette année 6700 personnes ont fréquenté l'espace forme (pratique individuelle sur plateau muscu).

Du fait du nombre toujours plus faible de participants au cours de fitness encadrés, nous avons pris la décision d'arrêter ces cours au 31 juillet 2022.

A partir de septembre 2022, nous avons proposé uniquement la salle de cardio musculation en pratique libre.

Planning des activités fitness 2022 :

FITNESS

		lundi	mardi	mercredi	jeudi	vendredi
ENERGIE	LIA	1h			17:30	
	STEP	1h	17:30			
TONICITÉ	BODY BARRE	1h	15:00	12:30		18:00
	CIRCUIT FORME	1h		10:00		
	CUISSES ABDOS FESSIERS	1h		10:00	12:30 et 17:30	
	BODY SCULPT	1h	18:00		10:00 et 12:30	
EQUILIBRE	STRETCHING	30'	19:00	11:00	11:00	19:00
	PILATES	1h		18:30		15:00
LE + SPORT ACCESS			12:00 - 14:30	11:30 - 12:30	11:00 - 12:30	11:30 - 12:30
	CONSEIL PLATEAU CARDIO-MUSCULATION		16:00 - 18:00	15:00 - 17:30	15:00 - 18:00	15:00 - 17:30

4. Actions de commercialisation et de communication

▣ Actions de communication

Afin d'informer la clientèle, différents supports, sont présents au sein du complexe Les Eaux Chaudes

AFFICHES

Deux grandes affiches (120 x 176) situées dans les panneaux d'affichage, dont un est situé sur le parvis à l'entrée de l'établissement et le second sur les bassins.

Trois autres affiches (50 x 80) situées à l'accueil.

FLYERS

Les flyers sont nos documents de communication principaux. Ils sont mis à disposition de l'ensemble des usagers, ils sont distribués aux comités d'entreprises, aux syndicats d'initiatives, mais aussi dans les lieux d'accueil tels que les campings, la maison des jeunes et des étudiants et autres points d'information ou lieux de circulation. Ils contiennent toutes les informations sur les tarifs, les activités et les horaires du complexe.

COMMUNICATION HORS SITE

Nous communiquons également par le guide touristique édité par l'office de tourisme. Parution dans l'annuaire des associations, dans le guide de la Haute Provence, dans le guide du petit futé et dans l'agenda des associations. Nous avons aussi plusieurs insertions dans La Provence ainsi que dans La Marseillaise

AFFICHAGE EVENEMENTIEL

Tous les évènements ou manifestations donnent lieu à communication : affiche, mailing, réseaux sociaux, diaporama sur l'écran situé à l'accueil du complexe.

SITE INTERNET

Notre site internet est régulièrement mis à jour. Toutes les informations nécessaires, relatives à l'établissement « Les Eaux Chaudes » sont disponibles (plannings, animations, fermeture exceptionnelle d'un bassin, compétitions, tarifs, horaires etc...).

www.piscine-leseauxchaudes.com



RÉSEAUX SOCIAUX

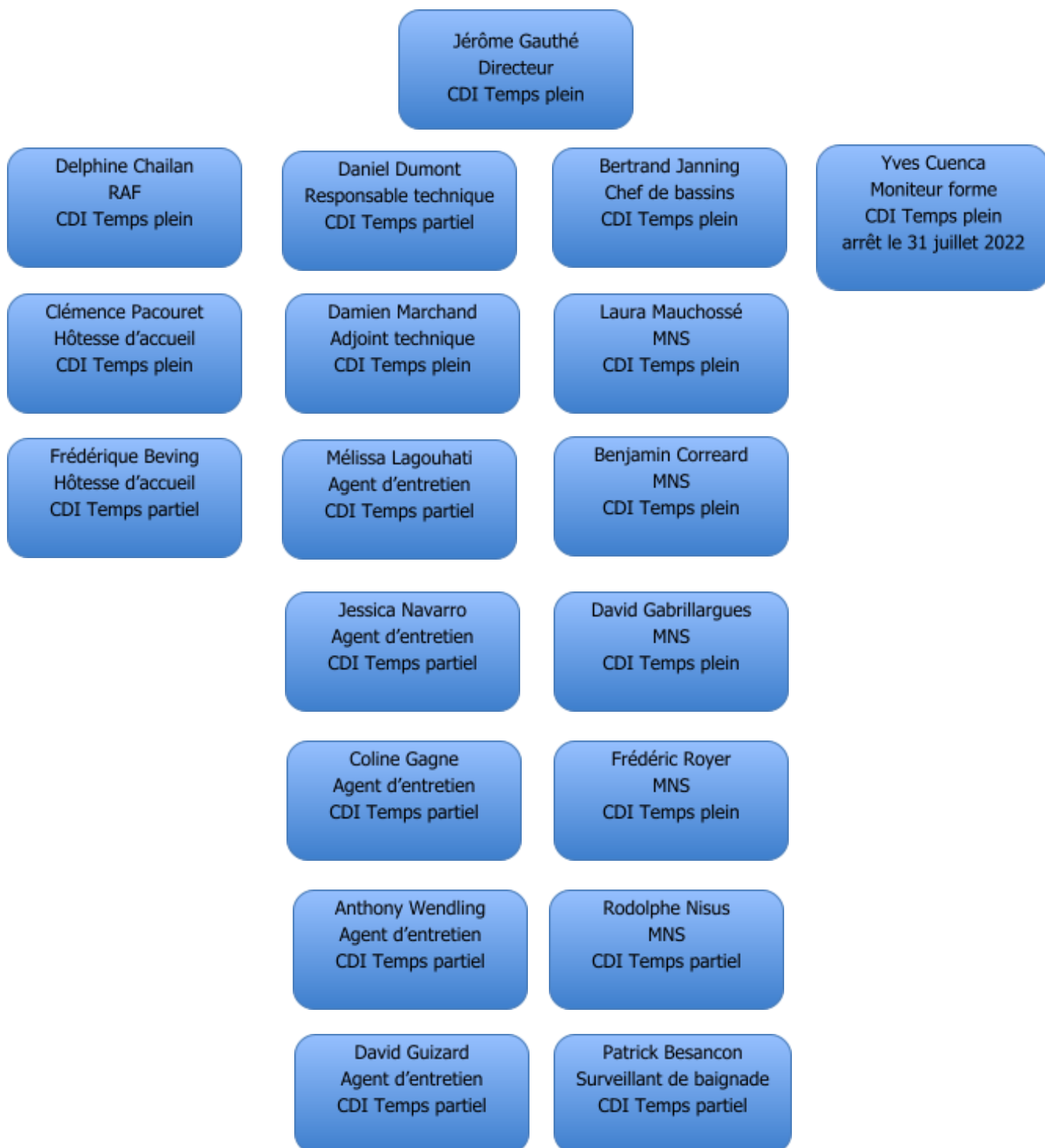


Le complexe Les Eaux Chaudes dispose d'une page facebook avec 2 600 abonnés.

<https://www.facebook.com/complexe.leseauxchaudes/>

5. Ressources humaines

Organigramme du complexe Les Eaux Chaudes



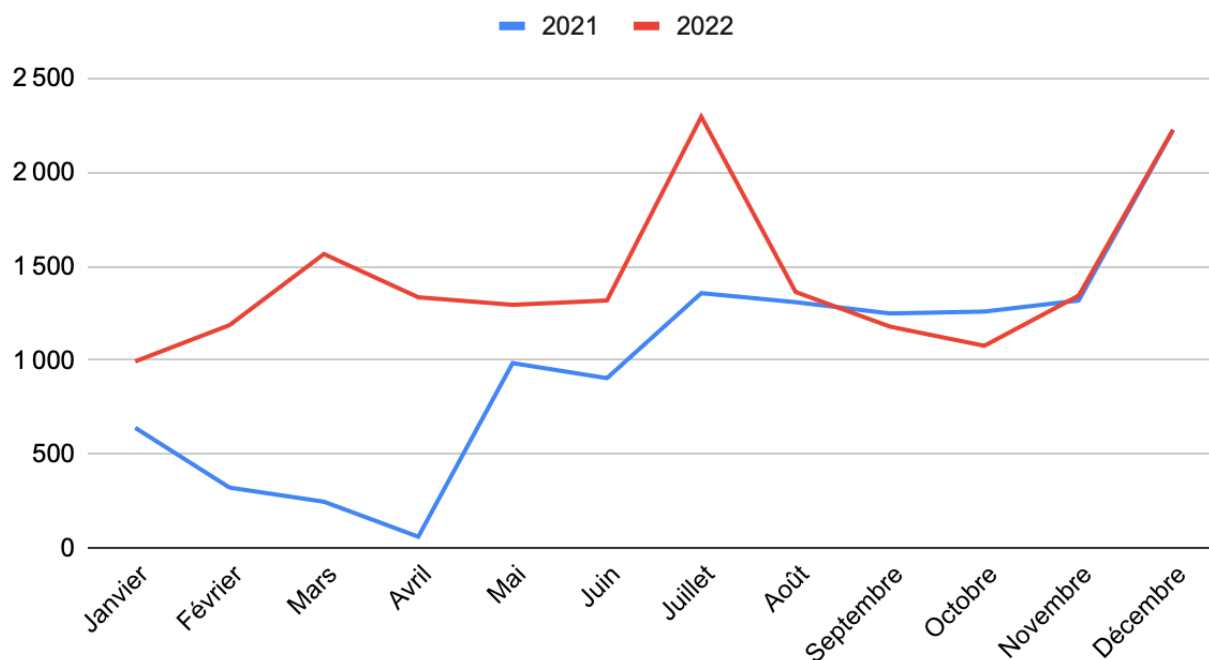
VII. Gestion du patrimoine

1. La gestion des énergies

Consommation de fluides :

□ Eau

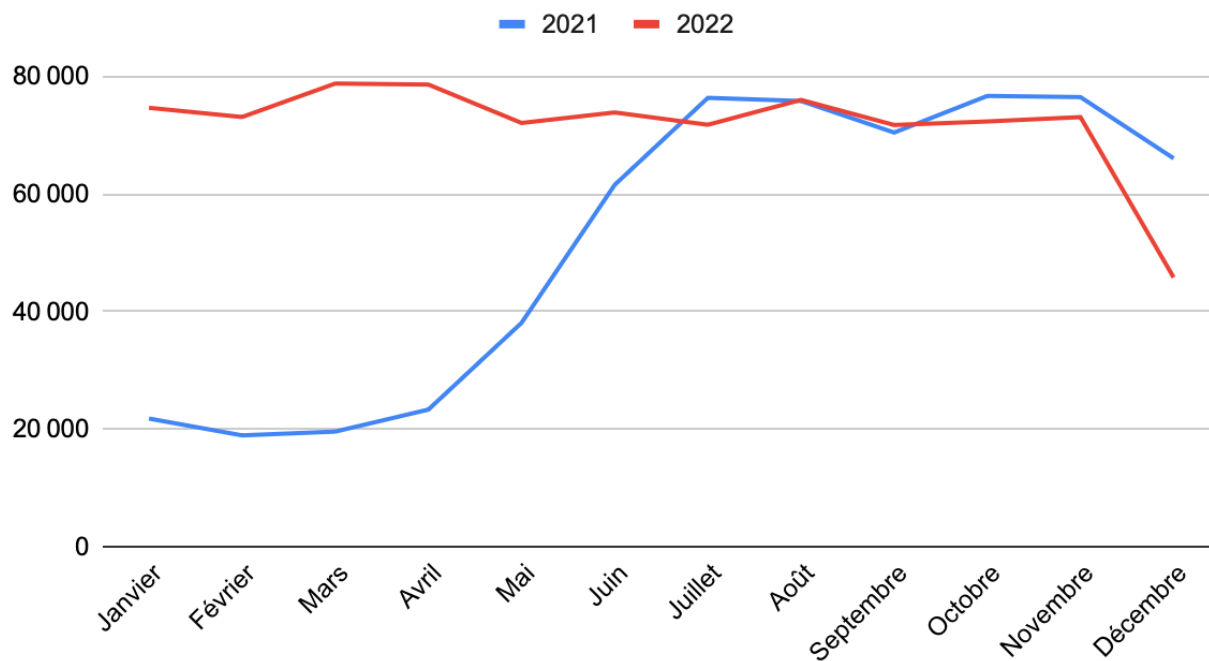
Consommation mensuelle Eau en m3



- 2021 -> 11 880 m³
- 2022 -> 17 178 m³

Electricité

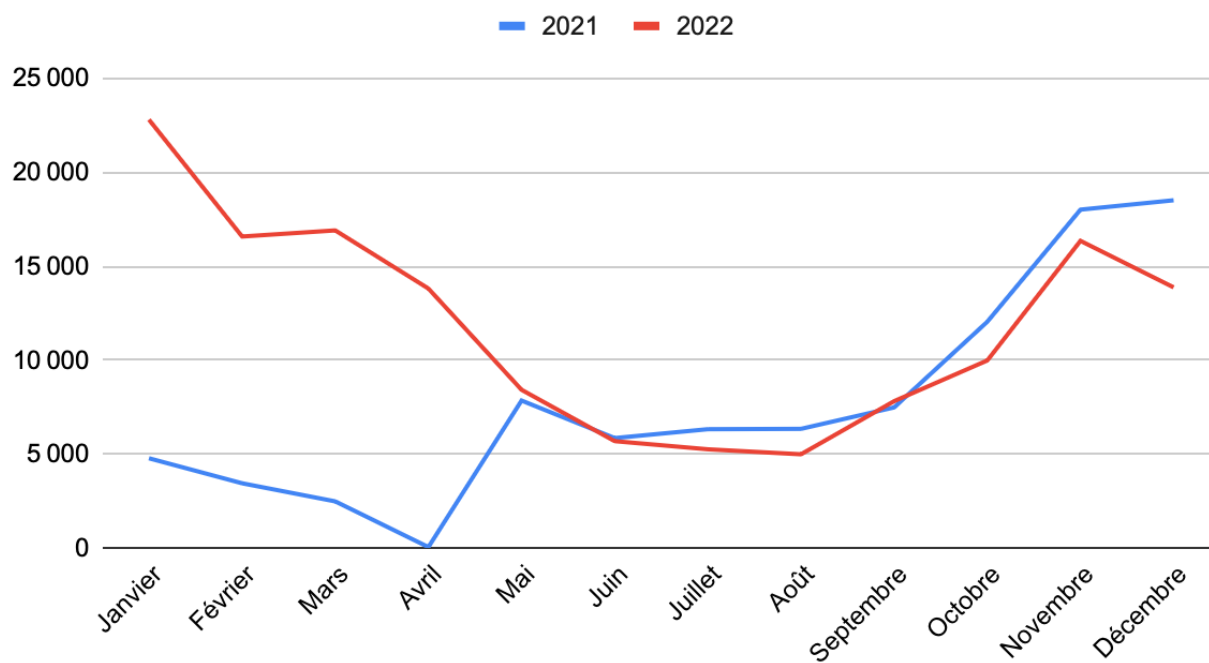
Consommation mensuelle d'électricité en kWh



- 2021 -> 625 438 kWh
- 2022 -> 861 916 kWh

Gaz

Consommation mensuelle de gaz en m3



- 2021 -> 93 290 m³
- 2022 -> 142 543 m³

2. Patrimoine immobilier

Nous sommes soucieux du respect de la norme AFNOR X 60-000 « Maintenance industrielle – Fonction »

Cette norme permet de qualifier les interventions de maintenance selon 5 niveaux.

- Niv I : Action simple
- Niv II : Opération courante
- Niv III : Opération « spécialisée » (pouvant être réalisé par un technicien du site s'il en a les compétences)
- Niv IV : Intervention spécifique
- Niv V : Rénovation / Reconstruction

Cependant, les limites de prestations ne sont pas toujours faciles à fixer entre les parties, la correspondance entre les niveaux P1, P2 et P3 des marchés d'exploitation et le niveau de maintenance de la FD X 60-000 n'est pas clairement définie.

Il nous appartient donc de répertorier chaque intervention en fonction de ces deux critères.

Nous travaillons avec la collectivité afin de respecter et appliquer ces normes. Des points d'avancement trimestriels sont réalisés avec les différents intervenants de la collectivité et le gestionnaire UCPA.

D'une manière générale les Niveaux I, II et III sont à la charge du délégataire et correspondent le plus souvent aux niveaux P1 et P2 des marchés d'exploitation.

Le Niveau IV peut être à la charge du délégant ou du délégataire selon les cas.

Le Niveau V correspond au niveau P3 et est à la charge du délégant.

3. Sous-traitants sollicités

Nous travaillons actuellement avec la société Emc2 pour le traitement de l'air.

Le contrat de maintenance comprend les visites de contrôle, l'entretien et la petite maintenance.

Toutes les interventions, en dehors du cadre contractuel, sont à la charge de l'UCPA.

4. Patrimoine mobilier du délégant et du délégataire

Inventaire complet, qualifié en annexe

5. Équipement

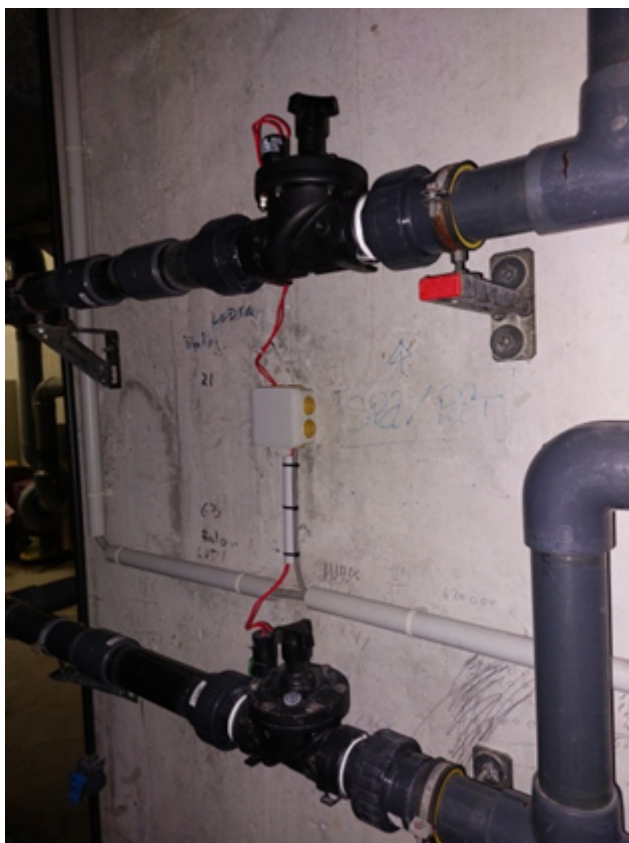
Cette année encore de nombreux travaux ont été réalisés, à la fois par la collectivité et par l'UCPA.

Travaux entrepris sur la partie technique :

Arrêt technique de juillet.

- Remplacement des Spots bassins par du LED blanc, avantage désormais 1 seule rampe suffit à éclairer les bassins là où il fallait les 2 rampes (en hiver).

- Remplacement de l'électrovanne de remplissage du ludique avec ajout de brides à visser pour pouvoir intervenir dessus sans avoir à couper la tuyauterie. (fuite sur l'ancienne).



- Remplacement des luminaires couloir technique par du tube LED.



Remplacement d'un WC suspendu à l'accueil.

Arrêt technique Décembre :

- Remplacement des luminaires de Fitness par des dalles LED (18)
- Remplacement des luminaires administration (40 ampoules halogènes remplacées par 6 dalles LED.
- Remplacement de l'électrovanne spa/pat qui fuyait, à l'identique de celle du ludique réalisée en Juillet.
- Remplacement du capteur de pression du ludique et installation d'une vanne d'isolement pour pouvoir intervenir même lorsque le bac tampon est en eau.
- Remplacement des cannes d'injection chlore du ludique et sportif.
- Soudures sur les filtres percés du sportif, une quinzaine de patchs installés. (entreprise E.C.T.)



- Détecteurs de mouvements installés dans le couloir et les vestiaires collectifs.
- Réfection des joints de carrelage du bassin ludique, des joints de dilatation de tout le bâtiment et remplacement de 100 carreaux de plages cassés aux bassins (entreprise SAREPS)
- Réfection des joints de carrelage des pédiluves.
- Réfection d'une moitié des gradins par du carrelage antidérapant. Usure importante sur l'ancien revêtement. Travaux de peinture (blanche) sur l'ancien coloris non-recouvert par le carrelage.



- Remplacement du pré-filtre spa/pat par un nouveau en PVC avec couvercle en plexi pour pouvoir observer l'état d'encrassement, avec nouvelle vanne en amont et nouvelle boulonnerie, à l'instar des autres pré-filtres qui avaient déjà été remplacés.



- Remplacement de 10 boutons marche/arrêt sur l'armoire électrique de filtration (corrosion due à l'humidité et aux produits chimiques de la salle).



- Remplacement de la boulonnerie du clapet anti-retour du toboggan.

· Travaux chauffage (EMC²) :

- Remplacement des plaques des échangeurs de tous les bassins.



A noter que depuis, le chauffage du bassin ludique, par exemple lors de l'augmentation de la température pour les cours de bébés nageurs, est 3 fois plus efficace.

-Remise en état du ballon ECS sous-sol.



-Remplacement des roulements et garniture des pompes chauffage bassins.



-Suite à une fuite constatée, remplacement d'une section de tuyauterie sur le circuit plancher chauffant qui va du primaire jusqu'à la clarinette.

-Remplacement d'un vase expansion percé.



□ Travaux réalisés dans le cadre du P3 / GER

Sur ce contrat de délégation de service public, l'UCPA tient dans sa comptabilité, un compte dit de Gros Entretien et Renouvellement (GER) inscrit dans le compte prévisionnel et fixé à 200 000 € (HT) sur la période du contrat de janvier 2022 à janvier 2026

Récapitulatif comptable 2022 : 74 846 € HT

31/03/2022	Menuiserie GUICHARD	Remplacement 3 portes extérieures	14 100,00
13/05/2022	Nordique France	Changement Sauna	14 068,83
06/07/2022	SARL ASE	Projecteurs piscine coursives	24 374,80
23/12/22	ECT PROTECTION CATHODIQUE	Protection cathodique	6 700,00
31/12/22	YESS ELECTRIQUE	Détecteur de présence	2 593,11
30/12/2022	Emc2	Roulement et garniture pompe chauffage CTA	4 373,96
30/12/2022	Emc2	Plaques échangeurs bassins	4 435,35
30/12/2022	Emc2	Roulement et pales turbine CTA	1 983,13
30/12/2022	Emc2	Vase d'expansion chauffage N°é	1 285,29
30/12/2022	Emc2	Portion fuyarde réseau plancher chauffant	931,51

VIII. Résultats financiers

a. Compte d'exploitation

Compte de résultat simplifié :

Charges

	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL ACHATS CLASSE 60	-192 606,39 €	-435 585,79 €	126,15%
TOTAL SERVICES EXTERIEURS A CLASSE 61	-149 944,26 €	-205 662,57 €	37,16%
TOTAL SERVICES EXTÉRIEURS B CLASSE 62	-14 434,40 €	-26 121,66 €	80,97%
TOTAL IMPÔTS ET TAXES CLASSE 63	-19 490,09 €	-5 828,34 €	-70,10%
TOTAL MASSE SALARIALE CLASSE 64	-360 634,96 €	-527 119,32 €	46,16%
TOTAL DOTATIONS ET PROVISIONS	-59 131,57 €	-57 613,71 €	-2,57%
TOTAL CHARGES	-796 241,67 €	-1 257 931,39 €	57,98%

Produits

	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL PRODUITS	830 666,38 €	983 551,96 €	18,41%

Résultats nets

	Réalisé 2021	Réalisé 2022
RESULTAT	34 424,71 €	-274 379,43 €

b. Balance comptable

▢ Les Charges :

Compte	Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022
602255	Produits d'entretien	3 139,94	10 608,08
606120	Eau abonnement consommation taxe	40 352,82	55 926,02
606130	Electricité abonnement consommation taxe	72 939,55	148 125,19
606140	Produits piscine : produits chimiques	5 151,96	14 531,17
606150	Gaz	57 291,55	194 568,59
606300	Fournitures produits entretien courant	145	-1 659,00
606306	Habillement du personnel	330,17	3 814,07
606304	Fournitures matériel de secours		401,35
606316	Achat evenementiel	582,58	925,94
606400	Fournitures Reprographie papier	568,31	438,33
606401	Fournitures de bureau	923,19	1 245,98
606821	Petit matériel sportif	558,33	343,23
606830	Pharmacie	153,99	394,76
606870	Matériel animation	10 469,00	5 922,08
	TOTAL ACHATS CLASSE 60	192606,39	435585,79
611807	Prestations de gestion	75 000,00	65 000,00
611801	Note de débit siège	323,8	
613240	Anim Air structure gonflable	450	
613224	Location bouteilles O2		760,15
613510	Location de véhicules	521,3	
613520	Location matériel nécessaire à l'activité	814,8	582
615210	Entretien réparation locaux	56 335,28	111 096,57
615570	Entretien repar matériel de bureau informatique	4 137,22	8 860,83
615590	Entretien repar matériel sportif	1 000,00	1 996,86
616410/616430	Assurance locaux et RC	4 469,66	7 574,75
616440	assur loisirs assurinco	175,23	292,05
617130	Contrôles réglementaires eau	6 716,97	9 499,36
	TOTAL SERVICES EXTERIEURS A CLASSE 61	149944,26	205662,57
622615	Avocat		550
622700	Frais actes et contentieux		307,67
622800	Honoraires divers		272,72
623100	Annonces et insertions	998	311,61
623181	Publicité communication	1 196,00	6 169,33

623400	Cadeaux à la Clientèle	90,73	1 928,62
623720	Production de photos		1 100,00
623880	Dons		200
624850	Frais de transport sur activités	3 929,32	3 717,77
625600	Voyages déplacements	965,42	2 161,24
625702	Frais de réception	1 203,67	1 389,36
626100	Liaisons informatiques TPE	4 260,28	5 132,66
626300	Affranchissement	326,25	391,35
626500	Téléphone	690,28	1204,44
627800	Frais bancaires	449,32	972,27
627820/810	Autres commissions	279,93	357,82
	TOTAL SERVICES EXTERIEURS B CLASSE 62	14434,4	26 121,66
631200	Taxe d'apprentissage	1 885,07	9,54
631300	Formation professionnelle	7 593,04	-3 422,93
633300	Participation Formation Continue	95	656
635110	Taxe professionnelle	8 730,00	-3 303,00
637830	Rétrocession résultat 2020 avenant 2		10 000,00
637800	Sacem	1 186,98	1 888,73
	TOTAL IMPÔTS ET TAXES CLASSE 63	19490,09	5 828,34
641112	Salaires et charges patronales	277 333,31	395 889,40
		79 188,12	4 188,78
641210		-5 503,30	
641321		5 654,95	-13058,71
		2 100,00	
		870,03	25 000,00
641340		-902,86	
		-76 606,20	
645100		44 915,92	71 945,19
645110			5 000,00
645200		5 420,92	5 637,46
645320		16 671,70	25 797,43
645350		-5 701,91	-11 029,08
645500		1 663,24	-4 570,54
645800		2 211,96	2 682,77
647130			783,74
647200	CE délégués du personnel	4 667,76	5 598,24
647500	Médecine du travail	2 788,00	3 130,00
647400	Chèques restaurant	5 863,32	10 124,64

	TOTAL MASSE SALARIALE CLASSE 64	360634,96	527119,32
658000	Charges diverses de gestion courante	2 284,41	3 014,55
681120	Dotations amortissements immo.corporelles	6 847,16	4 599,16
681126/681500/681510	Dotation provision Renouvellement P3	50 000,00	50 000
	TOTAL DOTATIONS ET PROVISIONS	59 131,57	57 613,71
	TOTAL CHARGES	796 241,67	1 257 931,39

Analyse par regroupement comptable :

Compte 60 – Achat : **+ 126,15 %**

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL ACHATS CLASSE 60	-192 606,39 €	-435 585,79 €	126,15%

Principale cause : Augmentation de 237 000 euros des fluides, notamment gaz et électricité.

	2021	2022	Ecart	Pourcentage
Eau	40 352,82 €	55 926,02 €	15 573,20 €	38,59%
Elec	72 939,55 €	148 125,19 €	75 185,64 €	103,08%
Gaz	57 291,55 €	194 568,59 €	137 277,04 €	239,61%
Produits	5 151,96 €	14 531,17 €	9 379,21 €	182,05%
Total	175 735,88 €	413 150,97 €	237 415,09 €	135,10%

Compte 61 - Services extérieurs : **+ 37,16%**

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL SERVICES EXTERIEURS A CLASSE 61	-149 944,26 €	-205 662,57 €	37,16%

La principale explication concernant cette baisse, concerne le montant des travaux en P3, puisqu'il est saisi dans la ligne comptable 615 210 et qu'il viendra se neutraliser dans la ligne comptable « P3 » dans les produits.

Compte 62 - Autres services extérieurs : + 80,97%

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL SERVICES EXTÉRIEURS B CLASSE 62	-14 434,40 €	-26 121,66 €	80,97%

Reprise d'un plan de communication 'normal' après deux années sans. Campagne de photos professionnelles pour valoriser l'équipement.

Compte 63 - Impôts et taxes : - 70,10 %

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL IMPÔTS ET TAXES CLASSE 63	-19 490,09 €	-5 828,34 €	-70,10%

Nous constatons une baisse importante liée à des régularisations d'une année sur l'autre de la formation professionnelle et de la taxe professionnelle.

Compte 64 : Masse salariale : + 46,16 %

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL MASSE SALARIALE CLASSE 64	-360 634,96 €	-527 119,32 €	46,16%

Cette augmentation s'explique par la fin de la période Covid donc la fin des aides de l'État pour les salaires, et l'indemnité de départ pour rupture conventionnelle de Yves Cuenca.

Compte 68 - Dotation amortissements immo.corporelles : - 2,57 %

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL DOTATIONS ET PROVISIONS	-59 131,57 €	-57 613,71 €	-2,57%

TOTAL DU COMPTE CHARGES : + 57,98 %

Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022	Evolution
TOTAL CHARGES	-796 241,67 €	-1 257 931,39 €	57,98%

Forte évolution de plus de 50% liée à une reprise normale d'exploitation pour certains cadrans, et à une explosion du coût du gaz et de l'électricité.

▢ Les Produits :

Compte	Libellé	Réalisé 2021	Réalisé 2022
706104	Entrées	-138 827,99	-310 300,79
706121	Activités et Enseignements	-36 119,59	-69 455,88
708224	Distributeurs	-986,49	-10 610,50
708298	Assurance annulation	-330	-495
	Fond de soutien	-47 735,00	
758000	Autres	-479,6	-843,81
	Excédent GER 19 / 20 / 21	18 839,55	
781510	Reprise P3	-43 731,38	-74 845,98
744000	COMPENSATION DE LA COLLECTIVITÉ	-581 295,88	-517 000,00
	TOTAL PRODUITS	-830 666,38	-983 551,96

Nous avons constaté une reprise progressive d'une fréquentation normale à partir de septembre 2022, ce qui permet de remonter notre chiffre d'affaires par rapport aux années précédentes.

▢ Résultat net :

	Réalisé 2021	Réalisé 2022
RESULTAT	34 424,71 €	-274 379,43 €

Comme nous l'avons expliqué ci-dessus, la tendance est à la reprise d'une fréquentation normale pour le complexe, et donc le retour à un chiffre d'affaires cohérent avec les standards du complexe. Cependant, la hausse trop importante des factures de fluides vient très largement pénaliser notre compte d'exploitation.

De nombreux ajustements dans nos comportements ont été mis en place à partir de juillet 2022 pour essayer de freiner au maximum ces augmentations de gaz et d'électricité (plan de sobriété énergétique).

IX. Orientations et perspectives

a. Révision et indexation

Tarification de septembre 2023 : Augmentation contractuelle de 1%

Tarifs septembre 2023 (Augmentation contractuelle de 1%)		
PISCINE		
Entrée unitaire		
septembre 2023	Résident	Non résident
Entrée piscine adulte + 16 ans	4,90 €	5,70 €
Entrée piscine enfant - 16 ans	3,90 €	4,50 €
Entrée piscine tarif réduit (étudiant / handicapé)	3,90 €	4,50 €
Entrée piscine tarif coupon sport	2,00 €	
Anniversaire piscine (10 enfants)	102,00 €	
Anniversaire piscine (enfant suppl)	11,20 €	
Cartes multiples		
Carte 10 entrées piscine adulte + 16 ans	39,20 €	
Carte 10 entrées piscine enfant - 16 ans	31,00 €	
Carte 10 entrées piscine tarif réduit (étudiant / handicapé)	31,00 €	
Abonnements		
Pack piscine illimité + 16 ans - Avec engagement 12 mois	16,40 € mensuel	
Pack piscine illimité - 16 ans - Avec engagement 12 mois	10,70 € mensuel	
Pack piscine illimité - Tarif réduit - Avec engagement 12 mois	10,70 € mensuel	
Option sans engagement	5,00 € mensuel	
Frais de dossier	20,00 €	
Autres services		
Location aquabike	4,90 €	

Perte badge	2,00 €
Perte clé	5,00 €
Entrée soirée évènement	11,00 €
Activités piscine	
Séance unitaire	
1 séance aquagym	12,20 €
1 séance aquabike	12,20 €
Cartes multiples	
Cartes 10 séances aquagym	96,30 €
Cartes 10 séances aquabike	96,30 €
Abonnement	
Pack aquagym illimité - Avec engagement 12 mois	24,00 € mensuel
Pack aquabike illimité - Avec engagement 12 mois	24,00 € mensuel
Option sans engagement	5,00 €
Frais de dossier	20,00 €
Natation enfants	
Séance unitaire	
1 séance bébé nageur	12,20 €
Cartes multiples	
Cartes 10 séances bébé nageur	96,30 €
Abonnement	
Natation enfant annuel	199,00 €
Natation adulte annuel	199,00 €
Stage vacances	
Stage vacances scolaires natation	46,00 €
Balnéo	
Entrée unitaire	
Entrée balnéo adulte +16 ans	8,80 €

Cartes multiples	
Cartes 10 entrées balnéo adultes +16 ans	69,40 €
Abonnements	
Pack balnéo - Avec engagement 12 mois	25,60 € mensuel
Option sans engagement	5,00€
Frais de dossier	20,00 €
Forme	
Entrée unitaire	
Entrée forme	12,20 €
Abonnement	
Pack forme - Avec engagement 12 mois	16,40€
Pack forme et piscine - Avec engagement 12 mois	25,60 € mensuel
Option sans engagement	5,00€
Frais de dossier	20,00 €
Abonnement spécifique	
Pack Le Club - Avec engagement 12 mois	40,90 € mensuel
Option sans engagement	5,00€
Frais de dossier	20,00 €
Pack Sixties	505,00 €
Clubs et scolaires	
Séance unitaire	
Maternelle et primaire par créneau et par classe	48,90 €
Secondaire par créneau et par classe	48,90 €
Club 1h ligne d'eau	18,50 €
Club dignois 1h de ligne d'eau	13,80 €
Club location bassin ludique	61,20 €
Club dignois location bassin ludique	46,00 €
Club location fosse ou patau	36,80 €
Club dignois location fosse	27,60 €
Prestation MNS	30,10 €

b. Pour 2023

Réservations en ligne.

L'activité aquabike rencontre un fort succès. Afin de faciliter les réservations pour les deux cours hebdomadaires, nous prévoyons de mettre en place les réservations en ligne.

Nous utiliserons un logiciel intermédiaire type Supersaas : <https://www.supersaas.fr/>

Nous pourrons alors paramétrer les cours, mettre une capacité, mettre en place une liste d'attente, récupérer le numéro de téléphone des adhérents lors de la première connexion et ainsi pouvoir mettre en place des alertes sms en cas de problème.

Détecteurs de présence.

Afin de toujours améliorer nos consommations d'électricité, nous remplaçons petit à petit, tous les interrupteurs du complexe, pour mettre en place des détecteurs de présence. Les principaux lieux de passages sont déjà opérationnels (vestiaires collectif, salle de sport, sous sol)

Aménagement des coursives.

Pour rendre le complexe toujours plus complet, nous avons investi dans une structure gonflable que nous pouvons installer à la fois sur les coursives pendant l'hiver, et sur la terrasse extérieure durant l'été. Afin de compléter ces espaces, nous avons mis en place une table de ping pong et un baby foot en accès libre.

Prévision de travaux.

Pour la fermeture technique du 3 au 7 juillet 2023, la deuxième partie des gradins va être carrelée (travaux Ville)
Lors de la fermeture technique de décembre 2023, l'entreprise SAREPS, ayant réalisée une première partie des travaux d'étanchéité des bassins en décembre 2022, viendra continuer l'étanchéité des bassins et des douches (Travaux Ville et UCPA).

Une discussion doit être menée concernant la terrasse extérieure et le décolllement de nombreux carreaux (décollé et cassé sur une surface de 70m²)

ANNEXES

Tableaux d'inventaire du matériel et du mobilier

Inventaire au 31.12.2022	
ETAGE	Hall:
	Un mange debout et deux tabourets
	Un banc trois places
	Une poubelle
	Treize chaises en plastique
	Une plante artificielle
	Salle de réunions :
	Deux tables pieds métalliques Quatre chaises en plastique Un fauteuil sur roulettes
	Deux tables carrées en bois
	Une plastifieuse
	Un ordinateur Dell
	Un réfrigérateur
	Une cafetière à filtres
	Une cafetière à dosettes
	Trois armoires métalliques Un écran
	Une enceinte
	Deux relieuses
	Un écran ordinateur
	Bureau :
	Une table rectangulaire Un petit congélateur
	Une chaise assise tissu
	Un ballon
	Un boudin
	Deux plantes artificielles

	Une chaise en plastique
	Un dévidoir à papier
	Trois bureaux d'angle à piétement métallique et plateau mélaminé
	Deux caissons à tiroirs
	Une table rectangulaire Trois fauteuils dactylo Une chaise en plastique Une grande armoire Une petite armoire
	Un meuble en mélaminé
	Trois postes informatiques
	Un ordinateur portable
	Un copieur Ricoh
	Une petite table carrée
	Une poubelle en plastique
	Un coffre de remise de billets Brinks
	Un coffre-fort
	Un massicot
	Un petit coffre à remise de billets
	Bureau direction:
	Un bureau d'angle piétement métallique et plateau mélaminé
	Deux blocs à tiroirs
	Une table rectangulaire
	Une armoire basse
	Une armoire haute
	Un fauteuil
	Deux chaises
	Un ordinateur fixe
	Mezzanine :
	Trois tables en plastique rondes Une table en plastique rectangulaire Une petite table métallique ronde Neuf chaises en plastique
	Un podium
	Deux grandes cages de water-polo Deux petites cages de water-polo Deux tables rectangulaires
	Espace sanitaires sur mezzanine :
	Une table ronde en plastique Deux ballons
	Un robot nettoyeur hors service Sept perches en métal
	W.C.:

Deux poubelles plastique
Deux dévidoirs à papier
Deux dérouleurs à papier
Deux distributeurs à savon
Deux sèche mains
Accueil :
Une banque d'accueil
Un lecteur de cartes bancaires
Deux fauteuils
Deux imprimantes
Un ensemble de téléphonie
Une sono
Un téléviseur écran plat avec support plafond
Trois plantes artificielles
Une poubelle plastique
Espace détente:
Un porte manteau perroquet
Trois tables carrées
Six chaises en plastique
Un mange debout et trois tabourets
Deux poubelles
Un four microondes
Un dérouleur à papier
Deux distributeurs automatiques propriété CODA
Un téléviseur écran plat avec support mural
Réserves sur espace détente :
Un rack métallique avec produits d'entretien
Un charriot de ménage
Un aspirateur
Trois petits racks
Une étagère en mélaminé
Deux fauteuils roulants
Un lot de balais, pelle et matériel d'entretien
Une barrière rétractable à deux supports métalliques
Espace détente accessible depuis les bassins :

Une table carrée
Deux tables rondes
Six chaises plastique
Une table de ping-pong
Salle Cardio-Muscu:
Un banc de musculation Concept 2
Un vélo Matrix
Un tapis de course Matrix
Un vélo elliptique Matrix
Un stepper
Un appareil de musculation multipostes TANNAC
Un rameur Concept 2
Un petit bac abdo
Un appareil de musculation MATRIX
Trois ballons
Un appareil de musculation MATRIX Prone Leg Curl
Un appareil de musculation MATRIX Hip Adductor
Un appareil de musculation MATRIX Shoulder Press Vingt-sept petits haltères avec poids et banc de stockage Sept poids
Un appareil de musculation multipostes PANATTA
Un banc de musculation
Deux steps
Un banc de musculation avec haltères et poids MATRIX
Deux haltères avec poids
Un appareil de musculation MATRIX Arm Curl
Un appareil de musculation assis MATRIX
Une fontaine à eau
Un appareil de musculation assis TANNAC
Un appareil de musculation MATRIX Leg Press Un appareil de musculation MATRIX Chest Press
Extérieur sur salle de musculation :
Une table rectangulaire et quatre chaises plastique Trois relax plastique
Un pied de parasol
Vestiaire musculation :
Trois chaises plastique

	Un meuble à huit casiers verrouillables
	Un meuble à dix-huit casiers verrouillables
	Espace sauna hammam :
	Un sauna
	Un hammam
	Quatre fauteuils plastique
	Deux petits tabourets plastique Une poubelle plastique
	Un banc en plastique
	Quatre bacs en bois
	Deux chaises longues plastique
	Vestiaires collectifs :
	Trois meubles à casiers ouverts pour stockage des chaussures
	Huit sèche-cheveux muraux
	Trois miroirs
	Quatre vestiaires collectifs, dont un accessible PMR, équipés de bancs, patères murales et modules cabines
	Espace bébé :
	Un plan avec lavabo intégré
	Un jet
	Un distributeur à papier Un distributeur à savon Trois coussins à langer Un miroir
	Vestiaires bassin bien-être :
	Trois sèche-cheveux
	Deux tablettes murales
	Un ensemble de 22 modules cabines
	Neuf meubles à 18 casiers verrouillables
	Douze meubles à 21 casiers verrouillables
	Trois meubles à 15 casiers verrouillables
	5 meubles à 12 casiers verrouillables Une pendule
	Toilettes accès bassin :
	Une petite poubelle
	Local matériel:
	Une autolaveuse
	Un nettoyeur haute pression eau chaude
	Un nettoyeur haute pression eau froide Une monobrosse
	Une chaise plastique

	Une petite étagère plastique
	Deux chaises bébé plastique
	Une grande étagère plastique
	Un lot de produits d'entretien et consommable
	Local du personnel :
	Un meuble mélaminé à deux portes vitrées
	Deux poteaux de guidage à enrouleur
	Deux chaises en bois
	Sept fauteuils bois piétement métallique
	Une étagère métallique
	Un meuble à quatre casiers verrouillables
	Un étendoir à linge
	Une table carrée piétement central
	Deux talkies-walkies et quatre supports de recharge doubles
	Trois armoires vestiaires
SOUS SOL	Escalier :
	Deux poteaux de guidage
	Un pied de parasol à eau
	Un rouleau plastique bleu
	Espace technique:
	Une cuve plastique et un filtre, inutilisés, à évacuer
	Un ensemble de matériel hors d'usage remisé
	Un stock de papier toilette et consommables divers
	Six petites poubelles
	Un charriot
	Un transpalette
	Six vélos aqua bike hors d'usage
	Un tuyau d'arrosage et une lance Une échelle
	Une pendule
	Atelier :
	Une lampe à batterie
	Une mesure 3 mètres
	Une mesure 8 mètres
	Deux caisses à outils
	Une servante

Un coffre à outils
Une armoire 50 clés
Une lampe à souder
Une perforateur BOSCH filaire
Une perceuse visseuse à batterie
Une perceuse BOSCH 702
Une meuleuse BOSCH GWS
Une scie sauteuse BOSCH
Une scie sauteuse RYOBY
Deux enrouleurs CEBA
Un phare antichoc halogène gardian
Un projecteur TELESC HALOG 500w Un fer à souder
Un jeu de 14 clés mixtes
Un jeu clé à œil
Une clé serre tube à chaîne
Une pince coupante LG 160 Une pince multiple
Une pince universelle
Trois clés à molette
Un jeu de trois pinces Circ Beta
Un jeu de chasse goupille Beta
Un jeu de 5 limes Beta
Une mallette de tournevis électricien
Quatorze tournevis divers
Six tournevis de précision
Une pince étau serre-tube Beta
Quatre cutters
Deux scies à métaux
Une scie égoïne tous bois L 50cm
Un marteau Rivoir 30
Deux maillets de carreleur 55mm
Trois burins nervurés LG 200 mm
Cinq clés à griffe
Une clé à sangle serre-tube
Une truelle carrée 18cm
Deux truelles langue de chat 14 cm

Une taloche
Six pinceaux divers
Une boîte de 6 forets
Un coffret de 18 forets
Un coffret de 10 forets
Un coffret de 5 forets
Un coffret de 9 forets
Trois gros forets
Un jeu de 8 clés mâles
Un jeu de clés TORX DEXTER
Cinq coffrets de cosse Beta
Une pince à dénuder 160 mm
Quatre tréteaux bois
Un lot de serre-joints
Un lot de cordes
Six éléments de rack métalliques
Un établi avec étau
Un casier métallique à quatre portes
Un dévidoir
Trois niveaux à bulle
Une équerre
Bureau technique:
Un poste informatique de contrôle des bassins
Un bureau
Une chaise
Une table
Une relieuse
Un lot de néons
Une étagère métal
Un petit lot de consommable électrique
Une armoire de bureau métallique
Une armoire murale à clés
Chaufferie:
Un lot de produits d'entretien de l'eau
Une armoire murale

Deux masques à chlore
Une échelle alu double
Une palette de sacs de sel
Un étau
Une table plateau bois et pied métal
Un adoucisseur
Local filtre :
Deux équipements BIO UV
Une table bois carrée
Un lave-linge
Une pelle
Un étendoir
Local machinerie :
Trois parasols
Deux structures de parasol
Un présentoir
Trois pieds de parasol en métal
Hall parking souterrain :
Deux tableaux blancs
Une échelle alu
Local attenant :
Un rack métallique
Un lot de produits d'entretien
Une monobrosse
Une autolaveuse HS
Une cinquantaine de tatamis
Vestiaire collectif sous-sol :
Un élément d'échafaudage
Un balais ciseau
Un tuyau
Vestiaire collectif 3 :
Un sèche-cheveux
Un ensemble de bancs et patères
Un meuble casiers de rangement à 12 portes verrouillables
Vestiaire adulte hommes:

	Un casier à 12 portes verrouillables
	Local privé :
	Un charriot de ménage et balais
	Un petit lot de produits d'entretien
	Salle de massage:
	Une table de massage
	Une petite étagère en mélaminé
	Une échelle en bambou
	Un marchepied
	Une petite étagère en pin
	Un radiateur bain d'huile
	Une chaise stéréo
	Un porte manteau
	Une table pliante
	Salle arts martiaux :
	Une table carrée pied central
	Un ensemble de tatamis
	Six sacs de frappe
	Une armoire métallique
	Deux boudins de frappe
	Un punchingball avec son support
	Un sac de frappe
	Fitness:
	Vingt-trois chaises plastique
	Une table carrée en bois
	Un lot de ballons
	Un lot de steppers
	Un lot d'haltères et poids
	Un lot de tapis de sol
	Une table bois pied métal
	Un meuble métallique à deux portes sur roulettes Une sono
	Un distributeur à papier
	Un distributeur à savon

ZONE BASSINS	Un table plateau bois et pied métal
	Deux étagères
	Une raclette
	Une ligne avec flotteurs
	Une panier avec accessoires
	Un lot d'accessoires ludiques divers (ballons, cerceaux, bouées, lignes, structures flottantes)
	Une étagère en plastique
	Bassin ludique :
	Deux porte manteaux muraux
	Huit fauteuils plastique
	Quatorze aqua bikes
	Quatre caisses à frites
	Une chaise haute
	Un ensemble de tapis et structures flottantes Un coffre
	Bassin de nage:
	Cinq lignes pour couloirs de nage
	Un petit lot de structures flottantes
	Un coffre
	Un tuyau d'arrosage
	Un toboggan
	Infirmierie :
	Une structure tubulaire
	Un ensemble de lignes avec flotteurs
	Un placard deux portes en mélaminé Une civière souple
	Une civière dure
	Un escabeau
	Deux sacs de secouriste
	Une table d'examen
	Un lot de fourniture médicale
	Local club :
	Une étagère plastique
	Un lot de palmes et accessoires (planches, ballons, bonnets de water polo)
	Deux cantines métalliques
	Un lot de planches et accessoires

	Un tableau blanc cadre bois
	Deux tableaux blancs cadre métal
	Un ensemble d'étagères en plastique
	Un robot (à enlever)
	Une chaise de mise à l'eau PMR
	Deux robots de piscine
	Terrasse :
	Un ensemble de structures flottantes ludiques
	Deux lignes d'eau avec enrouleur
	Six chaises longues en plastique
	Deux bancs en plastique
	Cinq fauteuils plastique
	Une table ronde pied central
	Une cabane plastique pour enfants

A decorative border surrounding the central text area, featuring various swimming pool equipment icons such as ladders, filters, and pumps in a repeating pattern.

CONTACT

Jérôme GAUTHE
Responsable d'exploitation
1 Av François Cuzin, 04000 Digne Les Bains
04 92 36 36 00 – 06 71 29 16 03

jgauthe@ucpasl.com

www.piscine-leseauxchaudes.com

UCPa
SPORT ACCESS